

Produktový list

PRESTO ÚVER NA LEPŠÍ DOMOV



OPIS PRODUKTU

- **PRESTO Úver na Lepší domov** je účelový spotrebiteľský úver na financovanie vybraných účelov, napr. zateplenie, fotovoltické systémy či modernizáciu bytových objektov energeticky úspornými riešeniami a pod.



KOMU JE PRODUKT URČENÝ?

- Občanom SR s trvalým pobytom v SR a cudzincom s povolením na trvalý pobyt v SR, ktorí dovŕšili 18 rokov veku.



NA AKÝ ÚČEL VÁM ÚVER POSKYTNEME?

Účely úverov

PRESTO DOMOV

- rekonštrukcia – modernizácia nehnuteľnosti
- prípojky k verejným sieťam technického vybavenia objektov
- prevod členského podielu v bytovom družstve
- kúpa vybavenia bytu
- nadobudnutie chaty, garáže, objektu neurčeného na bývanie

ZELENÉ PRESTO

- green energy projekty

PRESTO OBNOV DOM

- v zmysle výzvy Slovenskej agentúry životného prostredia „SAŽP“
- zlepšovanie tepelno-technických vlastností
- inštalácia zdroja energie
- zelená strecha
- akumulačná nádrž na dažďovú vodu
- tieniaca technika
- odstránenie azbestu



AKÉ SÚ VÝHODY PRE VÁS?

- Skvelý úver na trhu **s atraktívnou mesačnou splátkou**
- **Výhodná úroková sadzba**
- **Flexibilita** – sami si zvolíte dátum a výšku splátky
- **Rýchle a jednoduché riešenie** – čerpanie okamžite po podpise zmluvy priamo na váš účet
- **Istota** – poistenie schopnosti splácať úver s výberom poistného rizika, ktoré vás ochráni v prípade nečakaných životných situácií. Poistenie chráni okrem základných rizík, ktoré obsahuje balík BASIC (smrť, trvalá invalidita nad 70 % / ŤZP-S dôchodcu) aj ďalšie voliteľné riziká ako poistenie pracovnej neschopnosti, ktoré obsahuje balík STANDART a poistenie straty zamestnania a závažného ochorenia, ktoré obsahuje balík FULL
- Nie je potrebné zabezpečenie nehnuteľnosťou
- Na získanie úveru postačuje jediná návšteva Banky



PARAMETRE PRODUKTU

- **Výška úveru:** až 60 000 EUR
- **Doba splatnosti:** 12 – 96 mesiacov; pri účele PRESTO OBNOV DOM až 120 mesiacov
- **Úroková sadzba:** od 5,79 % p. a.
- **Forma splácania:** mesačne anuitnými splátkami
- **Spolužiadateľ:** môžeme vyžadovať



AKÉ DOKLADY JE POTREBNÉ PREDLOŽIŤ K ŽIADOSTI?

- doklad totožnosti
- doklad preukazujúci váš príjem (napr. potvrdenie o príjme, výpis z účtu alebo daňové priznanie), ak nemáme informáciu o vašom príjme



POPLATKY ZA POSKYTNUTIE ÚVERU

- vo výške 50 EUR



KDE JE MOŽNÉ ÚVER ZÍSKAŤ?

- vo všetkých našich obchodných miestach



ĎALŠIE INFORMÁCIE JE MOŽNÉ ZÍSKAŤ:

- na našej webovej stránke www.unicreditbank.sk

Reprezentatívny príklad:

Chcem si požičať 20 000 EUR. • Poplatok za poskytnutie úveru je 50 EUR. • Celková výška úveru je 20 000 EUR. • Doba splatnosti úveru je 96 mesiacov. • Fixná úroková sadzba je 5,79 % p. a. • Výška mesačnej splátky je 260,78 EUR, počet mesačných splátok je 96, z toho bude posledná splátka vo výške 195,67 EUR. • Ročná percentuálna miera nákladov (RPMN) je 6,56 %. • Celková splatná suma je 25 490,17 EUR. • Časový interval medzi dátumom čerpania úveru a dátumom prvej splátky je minimálne 15 kalendárnych dní.

Informácia o úrokovej sadzbe a RPMN:

Pre výpočet RPMN sa predpokladá deň čerpania 28. 1. 2026 a dátum prvej anuitnej splátky 15. 2. 2026. Vyššie uvedená úroková sadzba je platná pre dané parametre a závisí od konkrétneho posúdenia schopnosti splácať úver.

Toto oznámenie slúži len na informačné účely a nepredstavuje návrh na uzatvorenie zmluvy. Prípadné uzatvorenie zmluvy je viazané na získanie potrebných interných schválení a podpísanie príslušnej dokumentácie.