



OBCHODNÉ PODMIENKY NA POSKYTOVANIE ÚVEROV FYZICKÝM OSOBÁM – NEPODNIKATEĽOM

Článok 1 Základné ustanovenia

1. Tieto Obchodné podmienky na poskytovanie úverov fyzickým osobám - nepodnikateľom (ďalej len „Obchodné podmienky“) sú Obchodnými podmienkami banky UniCredit Bank Slovakia a. s., Šancová 1/A, 813 33 Bratislava, IČO: 00 681 709 (ďalej len „Banka“) zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel Sa, vložka číslo: 34/B, upravujú právne vzťahy Banky a Dlžníka, príp. ďalších osôb pri poskytovaní Úverov v súlade s platnými právnymi predpismi a určujú časť obsahu a sú neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o úvere uzavretej medzi Bankou a klientom, ktorá odkazuje na tieto Obchodné podmienky.
2. Ak sa ustanovenia týchto Obchodných podmienok budú odlišovať od ustanovení Zmluvy o úvere, sú rozhodujúce ustanovenia takejto Zmluvy o úvere. Ak ustanovenia týchto Obchodných podmienok obsahujú odlišnú úpravu od ustanovení Všeobecných obchodných podmienok Banky na vykonávanie bankových obchodov (ďalej aj len „VOP“), má úprava v týchto Obchodných podmienkach prednosť pred úpravou VOP.

Článok 2 Vymedzenie základných pojmov

1. Pojmy uvedené v tomto článku, písané veľkými začiatočnými písmenami, používané kdekoľvek v texte týchto Obchodných podmienok, vo VOP, v Zmluve o úvere alebo inej dokumentácii, ktorá súvisí so Zmluvou o úvere majú význam, ktorý je definovaný v týchto Obchodných podmienkach alebo vo VOP, a to bez ohľadu na to, či sú uvedené v jednotnom alebo množnom čísle, ak to v týchto Obchodných podmienkach alebo zmluvách nie je výslovne vylúčené.

Bonifikácia banky

zníženie Úrokovej sadzby Bankou Mladomanželom po dobu určenú Zákonom o bankách.

Cenník

Cenník bankových služieb pre občanov, platný a účinný v aktuálnom znení Uverejnením.

Dlžník

je Žiadateľ, s ktorým Banka uzavrela Zmluvu o úvere a ktorému bol poskytnutý Úver. Dlžníkom je/sú aj osoba/y, ktorá/é sa zaviazala/i Banke zaplatiť Pohľadávku alebo jej príslušnú časť na základe prevzatia dlhu alebo pristúpenia k záväzku, príp. na ktorú/é prešiel alebo bol prevedený záväzok zaplatiť Pohľadávku alebo jej príslušnú časť. Dlžníkom je aj Spoludlžník, pokiaľ v týchto Obchodných podmienkach alebo v Zmluve o úvere nie je výslovne uvedené inak. Pod pojmom Dlžník sa rozumie aj Dlžník - Spotrebiteľ, ak nie je uvedené inak.

Dlžník – Spotrebiteľ

je Dlžník, ktorý je spotrebiteľom v zmysle osobitných právnych predpisov.

Lehota na čerpanie

je lehota dohodnutá v Zmluve o úvere, počas ktorej je Dlžník oprávnený (za súčasného splnenia Podmienok čerpania) požiadať Banku o čerpania Úveru. Banka môže uskutočniť čerpanie Úveru aj bez žiadosti Dlžníka, ak je tak dohodnuté v Zmluve o úvere.

Mladomanželia

Dlžníci, ktorým za podmienok stanovených Zákonom o bankách patrí Štátny príspevok pre mladomanželov.

Obdobie fixácie

je obdobie, počas ktorého sa výška pevnej Úrokovej sadzby nemení; jeho dĺžka alebo spôsob jeho určenia je dohodnutý v Zmluve o úvere. Prvé Obdobie fixácie, ak v Zmluve o úvere nie je dohodnutá Osobitná vstupná úroková sadzba, začína dňom prvého čerpania Úveru alebo jeho časti a končí uplynutím dňa bezprostredne predchádzajúceho Platobnému dňu, ktorý nasleduje po uplynutí dĺžky Obdobia fixácie dohodnutej v Zmluve o úvere; každé ďalšie Obdobie fixácie začne po skončení predchádzajúceho Obdobia fixácie.

Odklad splátok istiny Úveru

je obdobie dohodnuté v Zmluve o úvere, ktoré začína plynúť po vyčerpaní Úveru najbližším nasledujúcim Platobným dňom.

Osobitná vstupná úroková sadzba

je vstupná úroková sadzba vo výške dohodnutej v Zmluve o úvere platná počas obdobia dohodnutého v Zmluve o úvere.

Platobný deň

je príslušný deň kalendárneho mesiaca, dohodnutý v Zmluve o úvere, kedy je splatná Splátka, Úroky a príslušné Poplatky.

Podmienky čerpania

sú podmienky dohodnuté v týchto Obchodných podmienkach a v Zmluve o úvere, ktorých riadne a včasné splnenie je odkladacou podmienkou pre vznik záväzku Banky poskytnúť Dlžníkovi Úver.

Pohľadávka

je celková pohľadávka Banky a tomu zodpovedajúci záväzok Dlžníka vyplývajúca/i zo Zmluvy o úvere, ktorá/ý je tvorená/ý súčtom istiny Úveru a Príslušenstva.

Poplatky

sú poplatky stanovené v Cenníku, v Zmluve o úvere a v iných s Úverom súvisiacich zmluvách.

Prípud neplnenia

je prípad akéhokolvek porušenia akejkoľvek zmluvnej povinnosti alebo zmluvnej dohody zo strany Dlžníka alebo vznik právnych skutočností (aj tých, ktoré vzniknú nezávisle od vôle Dlžníka), ktoré sú ako Prípud neplnenia alebo dodatočné podmienky označené v Zmluve o úvere alebo týchto Obchodných podmienkach, a s ktorými je spojené najmä právo Banky vyhlásiť mimoriadnu (predčasnú) splatnosť Úveru alebo ktorých splnením sa Úver automaticky stáva okamžite splatným.

Príslušenstvo

Úroky, Úroky z omeškania, všetky Poplatky a náklady spojené s uplatnením Pohľadávky. Za náklad sa považujú najmä náklady spojené s výkonom záložného práva alebo iného Zabezpečenia a iné náklady, ktoré Banka vynaložila pri vymáhaní Pohľadávky.

Referenčná sadzba

je zmluvne dohodnutá sadzba, od ktorej sa odvodzuje Úroková sadzba pre úvery poskytované Bankou. Banka určuje Úrokovú sadzbu pre úvery podľa referenčnej sadzby EURIBOR. EURIBOR (Euro Interbank Offered Rate) je sadzba pre depozitá v mene EURO, kótovaná na eurovom peňažnom trhu na príslušné Úrokové obdobie zverejňovaná agentúrami Reuters o 11.00 hodine dopoludnia stredo európskeho času. Ak je referenčnou sadzbou EURIBOR, na účely stanovenia Úrokovej sadzby Úveru sa použije sadzba zverejnená pre príslušné Úrokové obdobie dva Bankové pracovné dni pred začiatkom každého Úrokového obdobia.

Ročná percentuálna miera nákladov (RPMN)

celkové náklady Dlžníka – Spotrebiteľa spojené so Spotrebiteľským Úverom, vyjadrené ako ročné percento z celkovej výšky Spotrebiteľského úveru. RPMN sa počas trvania úverového vzťahu mení v prípade, ak dôjde k zmene výšky Úrokovej sadzby a/alebo Poplatkov a/alebo sa Dlžník omešká so Splátkou a/alebo splátkou Úrokov a/alebo uhradí Splátku a/alebo splátku Úrokov v iný ako dohodnutý deň podľa Zmluvy o úvere.

Ručiteľ

je osoba, ktorá Banke písomne vyhlási alebo sa s Bankou dohodne, že Banku uspokojí, ak Dlžník nesplní svoje záväzky vyplývajúce zo Zmluvy o úvere riadne a včas.

Splátka

je pravidelná, spravidla mesačná, anuitná splátka Úveru, ktorej výška je spravidla dohodnutá v Zmluve o úvere. Splátka sa skladá zo splátky istiny Úveru a splátky Úrokov. Vzájomný pomer týchto dvoch častí anuitnej splátky sa v čase mení.

Splátkový kalendár

je Zmluvou o úvere dohodnutý spôsob splácania istiny Úveru, ktorý obsahuje výšku a splatnosť jednotlivých splátok istiny Úveru a Úrokov.

Spoludlžník

je osoba, ktorá uzavrela Zmluvu o úvere s Bankou a je s Dlžníkom zaviazaná plniť záväzky vyplývajúce zo Zmluvy o úvere spoločne a nerozdielne.

Spolužiadateľ

je fyzická osoba spĺňajúca podmienky pre Žiadateľa, ktorú Banka ako Spolužiadateľa akceptuje, a ktorá je v prípade poskytnutia Úveru v postavení Spoludlžníka alebo Ručiteľa.

Spotrebiteľský úver

je Úver, pre ktorý musia byť dodržané podmienky osobitných právnych predpisov upravujúcich oblasť spotrebiteľských úverov.

Štátny príspevok pre mladomanželov

príspevok z prostriedkov štátneho rozpočtu Slovenskej republiky podľa § 88a Zákona o bankách poskytovaný Mladomanželov za podmienok určených Zákomom o bankách.

Účet

je bežný účet Dlžníka vedený Bankou, z ktorého sa platia Splátky, Úroky a Poplatky.

Úroková sadzba

percentuálne určená sadzba za rok (per annum, v skratke p. a.), dohodnutá v Zmluve o úvere, podľa ktorej sa vypočítajú Úroky, ktoré je Dlžník povinný platiť Banke počas trvania Úrokového obdobia alebo Obdobia fixácie.

Úrokové obdobie

je obdobie, počas ktorého sa výška pohyblivej Úrokovej sadzby nemení; dĺžka Úrokového obdobia alebo spôsob jeho určenia sú dohodnuté v Zmluve o úvere. Prvé Úrokové obdobie, ak v Zmluve o úvere nie je dohodnutá osobitná vstupná Úroková sadzba, začína dňom prvého čerpania Úveru a končí v Platobný deň, ktorý nasleduje po uplynutí dĺžky Úrokového obdobia dohodnutej v Zmluve o úvere; každé ďalšie Úrokové obdobie začne po skončení predchádzajúceho Úrokového obdobia.

Úroky z omeškania

sú úroky, ktoré je Dlžník povinný zaplatiť Banke v prípade, že sa omešká s platením peňažného záväzku alebo jeho časti vo výške dohodnutej v Zmluve o úvere.

Úroky

sú peňažné prostriedky, ktoré je Dlžník povinný platiť Banke z dlžnej sumy istiny Úveru v množstve určenom podľa Úrokovej sadzby uvedenej v Zmluve o úvere, a to zo skutočných denných stavov istiny, počnúc dňom zúčtovania úhrady čerpanej sumy Úveru do dňa predchádzajúcemu dňu úplného splatenia istiny Úveru.

Úver

sú peňažné prostriedky, ktoré sa Banka Zmluvou o úvere zaväzuje Dlžníkovi poskytnúť v jeho prospech, prenechať ich využitie po dohodnutú dobu Dlžníkovi, a ktoré sa Dlžník zaväzuje čerpať, použiť ich na dohodnutý účel a vrátiť ich za podmienok dohodnutých v Zmluve o úvere.

Uverejnenie

je sprístupnenie dokumentu a/alebo informácie vo verejne prístupných priestoroch Banky a/alebo prostredníctvom služieb elektronického bankovníctva a/alebo na internetovej stránke Banky a/alebo inou vhodnou formou podľa uváženia Banky, čím dokument alebo informácia sa stáva Dlžníkovi známou a nadobúda účinnosť, ak nie je dohodnuté inak.

Úverový účet

je interný účet Banky, na ktorom Banka eviduje čerpanie Úveru a aktuálnu výšku Pohľadávky voči Dlžníkovi.

Zabezpečenie

je najmä záložné právo, ručenie, zádržné právo, zabezpečovacie postúpenie pohľadávky, dohoda o zrážkach zo mzdy, dohoda o vystavení blankozmenky alebo iný právny inštitút s obdobným účinkom, ktorým Banka spravidla po dohode s Dlžníkom alebo s treťou osobou zabezpečuje svoju Pohľadávku.

Zmluva o úvere

je právny úkon, ktorým sa Banka ako veriteľ zaväzuje, že na požiadanie Dlžníka poskytne v jeho prospech peňažné prostriedky do určitej sumy a Dlžník sa zaväzuje poskytnuté peňažné prostriedky vrátiť a zaplatiť Úroky a dohodnuté Poplatky v stanovených termínoch podľa Zmluvy o úvere.

Žiadateľ

je fyzická osoba nepodnikateľ, spôsobilá na právne úkony, staršia ako 18 rokov veku, ktorá ku dňu splatnosti Úveru dovŕši najviac 65 rokov veku (ak Banka neurčí inak), s trvalým pobytom na území Slovenskej republiky alebo cudzinec s povolením na trvalý/dlhodobý pobyt na území Slovenskej republiky, prípadne (na základe súhlasu Banky) aj mimo územia SR.

Žiadosť o poskytnutie úveru

je osobitný formulár Banky, ktorého vyplnenie a podpísanie Žiadateľom/mi je podkladom pre rozhodovanie Banky o poskytnutí Úveru.

Zúčtovací účet

interný účet Banky, prostredníctvom ktorého Dlžník platí Splátky, Úroky a Poplatky a realizuje čerpanie Úveru, ak Banka nevedie pre Dlžníka Účet. Zúčtovací účet je určený výlučne na plnenie záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy o úvere. Banka nevystavuje výpisy zo Zúčtovacieho účtu a v prípade kreditného zostatku na Zúčtovacom účte tento neúročí.

2. Nadpisy použité v týchto Obchodných podmienkach alebo v Zmluve o úvere, slúžia len na uľahčenie orientácie v texte a nemajú vplyv na výklad týchto Obchodných podmienok alebo Zmluvy o úvere.
3. Odkaz na právny predpis znamená platný právny predpis v jeho platnom znení.

Článok 3

Základné podmienky poskytnutia úveru a čerpanie úveru

1. Banka poskytuje úvery na základe Zmluvy o úvere ako účelové úvery alebo ako bezúčelové úvery, a to s poistením alebo bez poistenia. Účel, na ktorý sa Úver poskytuje a na ktorý je Dlžník povinný Úver použiť, je určený v Zmluve o úvere. Záväzok Banky poskytnúť Dlžníkovi Úver je limitovaný celkovou výškou Úveru dohodnutou v Zmluve o úvere; nad tento limit nie je Banka povinná poskytnúť Dlžníkovi ďalšie peňažné prostriedky.
2. Žiadateľ (budúci Dlžník) predkladá Banke Žiadosť o poskytnutie úveru na predpísanom tlačive Banky spolu s dokladmi podľa požiadaviek Banky, a to osobne resp. riadne zastúpený inou fyzickou osobou. Potvrdenie prevzatia Žiadosti o poskytnutie úveru Bankou nie je ešte jej schválením.
3. Doklady pripojené k Žiadosti o poskytnutie úveru musia byť vo forme originálov alebo úradne overených fotokópií, alebo, ak s tým Banka súhlasí, vo forme fotokópií overených podľa originálov zamestnancom Banky (ďalej len „overený doklad“). Doplňujúce doklady, ktoré neboli predložené spolu so Žiadosťou o poskytnutie úveru sú označené dátumom, kedy boli Banke doručené. V takomto prípade sa považuje Žiadosť o poskytnutie úveru za doručенú Banke dňom, keď je kompletná a úplná s vyznačením dátumu prevzatia posledných doručených dokladov Banke.
4. Ak je v Zmluve o úvere dohodnutý účel použitia Úveru, musí ho Dlžník, ak nie je dohodnuté inak, preukázať Banke pred čerpaním Úveru, a to predložením originálu alebo overeného dokladu (napr.: kúpna zmluva, faktúra), ktorý znie na meno Dlžníka a ktorý preukazuje, v prípade ak účelom poskytnutia Úveru je nadobudnutie majetku, že majetok nadobúdaný použitím Úveru sa stane vlastníctvom Dlžníka alebo, v prípade ak účelom poskytnutia Úveru je výstavba alebo rekonštrukcia tuzemskej nehnuteľnosti, takáto nehnuteľnosť je v čase poskytnutia Úveru vo vlastníctve Dlžníka.
5. Banka neposkytuje Úver na financovanie účelu súvisiaceho s podnikaním, na výkon zamestnania alebo povolania alebo ktorý je v rozpore s platnými právnymi predpismi alebo so všeobecne uznávanými etickými princípmi a hodnotami.
6. Banka po schválení Žiadosti o poskytnutie úveru a po uzavretí Zmluvy o úvere poskytne Úver v prospech Dlžníka (čerpanie úveru) len ak sú splnené riadne a včas všetky Podmienky čerpania, a to najmä:
 - a) bola predložená písomná žiadosť o čerpanie Úveru vrátane príloh (ak nie je dohodnuté čerpanie bez predloženia žiadosti),
 - b) splatné Poplatky (ak také sú) boli uhradené,
 - c) bolo riadne zriadené a vzniklo Zabezpečenie Pohľadávky požadované Bankou,
 - d) ak v Zmluve o úvere nie je dohodnuté inak, Dlžník má zriadený Účet v Banke a zároveň dal písomný súhlas s inkasom z Účtu za účelom plnenia záväzkov zo Zmluvy o úvere,
 - e) boli splnené ďalšie podmienky a boli predložené ďalšie listiny uvedené v Zmluve o úvere, ktoré Banka môže vyžadovať v závislosti od špecifik konkrétneho úverového prípadu.
7. Banka je oprávnená kedykoľvek preskúmať správnosť všetkých listín predložených Dlžníkom, na preukázanie splnenia Podmienok čerpania Úveru. Dlžník sa zaväzuje poskytnúť Banke súčinnosť a doplniť podľa požiadaviek Banky predkladané listiny.
8. Banka poskytne Úver v prospech Dlžníka spôsobom dohodnutým v Zmluve o úvere, a to buď jednorazovo (jednorazové čerpanie) alebo postupne po častiach (postupné čerpanie) tak, že pripíše čerpanú sumu na Účet Dlžníka alebo účet určený Dlžníkom v Zmluve o úvere. Pri účelovom Úvere je záväzok Banky poskytnúť Úver splnený pripísaním čerpanej sumy aj priamo v prospech účtu prijímateľa (veriteľ Dlžníka) vedeného v Banke alebo odpísaním čerpanej sumy na ťarchu Účtu Dlžníka v prospech účtu prijímateľa v inej banke; v takom prípade je žiadosť o čerpanie Úveru účinná len spolu s platobným príkazom na ťarchu Účtu a v prospech veriteľa Dlžníka. Týmto okamihom vzniká Dlžníkovi záväzok poskytnutý Úver za dohodnutých podmienok vrátiť a platiť z neho Úroky.
9. Ak sa Banka a Dlžník dohodnú na preddavkovom čerpaní Úveru, Banka poskytne Úver v prospech Dlžníka postupne po častiach, pričom prvé čerpanie Úveru, maximálne do výšky 80% Úveru, sa uskutoční v prospech Účtu Dlžníka ešte pred tým

ako Dlžník preukáže Banke splnenie dohodnutého účelu. Ďalšie čerpanie Úveru Banka umožní len v prípade, ak Dlžník splní podmienky dohodnuté v Zmluve o úvere.

10. Ak má byť Úver poskytnutý v prospech Účtu Dlžníka a medzi Bankou a Dlžníkom nie je iná dohoda, Banka poskytne Úver len ak právo Dlžníka nakladať s prostriedkami na Účte nie je obmedzené, s výnimkou obmedzení dohodnutých s Bankou.
11. Dlžník je povinný vyčerpať Úver v Lehote čerpania dohodnutej v Zmluve o úvere; maximálna lehota čerpania pri jednorazovom čerpaní je 3 mesiace a 24 mesiacov pri postupnom čerpaní, odo dňa platnosti Zmluvy o úvere. Ak Dlžník nezačne čerpať alebo nevyčerpá Úver najneskôr v Lehote čerpania a nedôjde k inej dohode medzi Bankou a Dlžníkom, zaniká Dlžníkovi nárok na čerpanie nevyčerpanej časti Úveru a za výšku Úveru sa považuje suma Úveru skutočne vyčerpaná. Na základe tejto skutočnosti je Banka oprávnená zmeniť výšku Splátok pri dodržaní konečnej splatnosti Úveru aj bez uzatvorenia dodatku k Zmluve o úvere formou písomného oznámenia, ktoré doručí Dlžníkovi.
12. Banka je oprávnená odmietnuť poskytnutie Úveru, aj keď sú splnené Podmienky čerpania, ak nastali zmeny v úverovej spôsobilosti Dlžníka, ktoré podľa odôvodneného názoru Banky ohrozujú plnenie záväzkov Dlžníka alebo ich Zabezpečenie alebo sa Banke stali známymi iné okolnosti s obdobným účinkom alebo ak nastane Prípád neplnenia; v takomto prípade je Banka oprávnená ukončiť zmluvný vzťah.
13. Banka môže umožniť čerpanie Úveru bez toho, aby bola splnená niektorá Podmienka čerpania, nemožno z toho však nijako odvodzovať, že sa Banka zrieka alebo vzdáva práva trvať na splnení tejto alebo inej Podmienky čerpania a uplatňovať následky jej nespĺnenia kedykoľvek neskôr.

Článok 4 Splácanie úveru

1. Dlžník je povinný, a pokiaľ je na strane Dlžníka viac osôb, sú tieto osoby zaviazané spoločne a nerozdielne s Dlžníkom, vrátiť poskytnutý Úver s Príslušenstvom spôsobom a v stanovenom čase tak, ako je to dohodnuté v Zmluve o úvere.
2. Výška Splátky dohodnutá v Základných podmienkach úveru Zmluvy o úvere vychádza z predpokladu, že Dlžník úplne vyčerpá Úver v deň platnosti Zmluvy o úvere a nie je dohodnutý Odklad splátok istiny Úveru. Pokiaľ dôjde k čerpaniu Úveru v iný deň, ako v deň platnosti Zmluvy o úvere, Banka oznámi výšku Splátky Dlžníkovi bez zbytočného odkladu po úplnom vyčerpaní Úveru alebo uplynutí Lehoty na čerpanie Úveru alebo dohodnutého Odkladu splátok istiny Úveru, podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr.
3. Všetky splatné sumy tvoriace Pohľadávku sa platia Banke spôsobom dohodnutým v Zmluve o úvere, bankovým inkasom na ťarchu Účtu alebo prostredníctvom Zúčtovacieho účtu; v prípade bankového inkasa z Účtu Banka splatné sumy zúčtuje bez ďalšieho príkazu Dlžníka, v prvom poradí platieb pred inými príkazmi Dlžníka a Dlžník podpisom Zmluvy o úvere a týchto Obchodných podmienok s inkasom súhlasí. V prípade, ak sa Banka nemôže uspokojiť spôsobom dohodnutým v Zmluve o úvere, môžu byť splatné sumy tvoriace Pohľadávku splatené formou započítania podľa podmienok dohodnutých v článku 10 týchto Obchodných podmienok a Dlžník s takýmto postupom Banky súhlasí.
4. Ak bolo v Zmluve o úvere dohodnuté postupné čerpanie Úveru alebo Odklad splátok istiny Úveru, platí Dlžník po dobu čerpania Úveru a Odkladu splátok istiny Úveru Banke v Platobný deň len Úroky z vyčerpanej sumy Úveru a Poplatky. Ak je Platobný deň odlišný od dňa, ktorý sa číselným označením dňa zhoduje s dňom, kedy bol Úver prvý krát čerpaný, v prvý Platobný deň platí Dlžník Banke len Úroky z vyčerpanej sumy Úveru a Poplatky. Výška splátky Úrokov závisí od zostatku istiny Úveru.
5. Prvá Splátka (anuitná) je splatná v prvý Platobný deň nasledujúci po uplynutí Lehoty na čerpanie Úveru dohodnutej v Zmluve o úvere.
6. Ak bol v Zmluve o úvere dohodnutý Odklad splátok istiny Úveru prvá Splátka (anuitná) je splatná v prvý Platobný deň nasledujúci po Odklade splátok istiny Úveru. Ak bolo v Zmluve o úvere dohodnuté splnenie podmienok, je prvá Splátka (anuitná) splatná v druhý Platobný deň po splnení podmienok, pokiaľ k ich splneniu došlo najneskôr piaty (5) Bankový pracovný deň pred prvým nasledujúcim Platobným dňom. Pokiaľ k splneniu podmienok došlo v období kratšom ako päť (5) Bankových pracovných dní pred prvým nasledujúcim Platobným dňom, vrátane, prvá Splátka (anuitná) je splatná najneskôr v tretí Platobný deň po splnení podmienok.
7. Ak dôjde k zmene niektorej skutočnosti rozhodnej pre určenie výšky Splátky (napr. Dlžník nevyčerpal celú sumu poskytnutého Úveru, dôjde k zmene výšky Úrokovej sadzby, Dlžník predčasne splatil časť istiny Úveru, zanikne nárok Dlžníka na Štátny príspevok pre mladomanželov a pod.), Banka upraví výšku Splátky, pričom konečná splatnosť Úveru sa nemení. Zmenu výšky Splátky Banka oznámi Dlžníkovi písomným oznámením; zmena je pre Dlžníka záväzná dňom uvedeným v oznámení.
8. Splátky sa platia v rovnakej výške počas celej doby trvania úverového vzťahu, pričom posledná Splátka môže byť vypočítaná v inej výške a zahŕňa zostatok Úveru a Úrokov.. Spolu so Splátkou sú splatné aj Poplatky.
9. Platobný záväzok Dlžníka je splnený zúčtovaním platenej sumy na Úverový účet v Platobný deň a Banka má možnosť s poukázanou sumou nakladať. Ak Dlžníkom platená suma nestačí na zaplatenie všetkých jeho splatných záväzkov (s rovnakým alebo rozdielnym časom splatnosti), započítava sa plnenie spravidla na najskôr splatný záväzok v poradí na Úroky, istinu, Úroky z omeškania a Poplatky.
10. Zmluvné strany sa dohodli, že Pohľadávku alebo jej časť nie je povolené splatiť zmenkou alebo šekom.
11. Dlžník je oprávnený vrátiť poskytnuté peňažné prostriedky alebo ich časť pred konečnou splatnosťou Úveru dohodnutou v Zmluve o úvere na základe jeho písomného oznámenia doručeného Banke, najneskôr 30 kalendárnych dní pred požadovaným dňom predčasného splatenia a po predchádzajúcom súhlase Banky, resp. za podmienok dohodnutých v Zmluve o úvere. Mimoriadna (čiastková) splátka, v minimálnej výške určenej Bankou, môže byť realizovaná len k dátumu splatnosti riadnej Splátky. Banka má právo na Poplatok za predčasné splatenie Úveru alebo jeho časti vo výške určenej Zmluvou o úvere alebo Cenníkom. Dlžník súhlasí s použitím platieb vykonaných nad dohodnutú pravidelnú Splátku na úhradu skôr splatných súm, a to v poradí od najskôr splatného záväzku. Použitie ustanovenia § 503 ods. 3 Obchodného zákonníka sa vylučuje.

12. Dlžník je povinný vrátiť dlžnú sumu istiny Úveru s Úrokmi pred konečnou splatnosťou Úveru dohodnutou v Zmluve o úvere a Banka je oprávnená to požadovať pred týmto termínom, len ak nastane niektorá zo skutočností, ktorá je podľa Zmluvy o úvere alebo týchto Obchodných podmienok dôvodom mimoriadnej splatnosti Úveru (Prípado neplnenia).
13. Dlžník sa zaväzuje v deň predchádzajúci Platobnému dňu, alebo ak prípadne tento deň na deň, ktorý nie je Bankovým pracovným dňom, najneskôr v najbližší predchádzajúci Bankový pracovný deň, zabezpečiť na účte uvedenom v Zmluve o úvere dostatok peňažných prostriedkov na úhradu Splátky, Úrokov (počas odkladu splatnosti istiny) a Poplatkov. V prípade nedostatku peňažných prostriedkov na tomto účte je Banka oprávnená vykonať aj čiastočné inkaso Splátky, Úrokov (počas odkladu splatnosti istiny) a Poplatkov, a to prednostne pred inými príkazmi Dlžníka, ak sa inkaso vykonáva z Účtu. Práva Banky podľa článku 10 týchto Obchodných podmienok (najmä právo na započítanie oproti pohľadávkam Dlžníka alebo Spoludlžníka z akýchkoľvek ich účtov vedených Bankou) tým nie sú dotknuté.
14. Dlžník má právo podľa podmienok Zmluvy o úvere pristúpiť k poisteniu, t.j. vysloviť súhlas s poistením schopnosti splácať Úver, a to v zmysle rámcovej poisťovnej zmluvy uzavretej medzi Bankou ako poisťovníkom a poisťovňou ako poisťiteľom (ďalej len „poisťovňa“), podľa ktorej sa Dlžník vyslovením súhlasu s poistením v Zmluve o úvere stáva poisteným, zaväzuje sa platiť Banke poplatok za poistenie a určuje Banku ako oprávnenú osobu na prijatie poisťovného plnenia.
15. Ak je Úver Spotrebiteľským úverom Dlžník je oprávnený kedykoľvek počas doby trvania Zmluvy o úvere vrátiť poskytnuté peňažné prostriedky alebo ich časť pred konečnou splatnosťou Úveru dohodnutou v Zmluve o úvere na základe jeho písomného oznámenia doručeného Banke najneskôr 15 kalendárnych dní pred požadovaným dňom predčasného splatenia. Zmluvné strany sa dohodli, že Banka realizuje splatenie Spotrebiteľského úveru k dátumu splatnosti riadnej Splátky. Banka má právo na Poplatok za predčasné splatenie Úveru alebo jeho časti vo výške určenej Zmluvou o úvere alebo Cenníkom; poplatok je splatný v deň predčasného splatenia Úveru alebo jeho časti. Dlžník súhlasí s použitím platieb vykonaných nad dohodnutú pravidelnú Splátku na úhradu skôr splatných súm, a to v poradí od najskôr splatného záväzku. Splatením celého Úveru zaniká Zmluva o úvere. Ak dôjde k čiastočnému splateniu Úveru, Banka následne písomne oznámi Dlžníkovi novú výšku Splátky.
16. Ak je Úver Spotrebiteľským úverom Banka sa zaväzuje, ak Dlžník o to požiada, poskytnúť Dlžníkovi informáciu vo forme amortizačnej tabuľky, ktorej obsah údajov určuje osobitný predpis, a to bezplatne a kedykoľvek počas celej doby trvania Zmluvy o úvere, najskôr po prvom čerpaní Úveru.

Článok 5

Úroky z úveru a úroky z omeškania

1. Banka úročí istinu Úveru Úrokovou sadzbou dohodnutou v Zmluve o úvere. Úroky sa počítajú zo skutočných denných stavov istiny, počnúc dňom zúčtovania úhrady čerpanej sumy Úveru na Úverový účet a končiac dňom predchádzajúcim dňu úplného splatenia istiny (aj počas omeškania).
2. Banka a Dlžník si môžu dohodnúť pohyblivú Úrokovú sadzbu (FLOAT) alebo pevnú Úrokovú sadzbu (FIX). Banka a Dlžník sa môžu dohodnúť na zmene typu sadzby počas splácania Úveru. Táto zmena podlieha povinnosti uzavrieť dodatok k Zmluve o úvere, ak nie je v Zmluve o úvere dohodnuté inak.
3. Ak je v Zmluve o úvere dohodnutá pohyblivá Úroková sadzba (FLOAT) ktorá je naviazaná na dojednanú Referenčnú sadzbu, jej výška sa určuje vždy na príslušné Úrokové obdobie pomocou (súčtom) dojednanej Referenčnej sadzby a dohodnutej prírážky (marže). Úroková sadzba sa mení pravidelne uplynutím každého Úrokového obdobia zmenou Referenčnej sadzby. Zmena Úrokovej sadzby má za následok automatickú zmenu výšky Splátky. O novej výške Úrokovej sadzby a o novej výške Splátky Banka informuje Dlžníka písomným oznámením.
4. Ak je v Zmluve o úvere dohodnutá pohyblivá Úroková sadzba (FLOAT), a jej výška sa neurčuje na príslušné Úrokové obdobie pomocou (súčtom) dojednanej Referenčnej sadzby a dohodnutej prírážky (marže), Banka je oprávnená výšku Úrokovej sadzby jednostranne meniť, a to z dôvodu zmien obchodnej politiky Banky alebo nadväzne na vývoj právneho prostredia alebo na základe zmien na peňažnom a kapitálovom trhu alebo na základe zmien na bankovom trhu, alebo z dôvodu zmeny referenčných sadzieb Úveru (EURIBOR, swapové sadzby platné na medzibankovom trhu) a zmenu iných faktorov, ako napr. likviditná pozícia Banky, zmena štruktúry amortizácie Úveru. Zmena Úrokovej sadzby má za následok automatickú zmenu výšky Splátky. O novej výške Úrokovej sadzby a o novej výške Splátky Banka informuje Dlžníka písomným oznámením.
5. Ak je v Zmluve o úvere dohodnutá Osobitná vstupná Úroková sadzba, uplynutím obdobia jej platnosti dôjde k automatickej zmene Úrokovej sadzby na Úrokovú sadzbu dohodnutú v Zmluve o úvere.
6. Ak je v Zmluve o úvere dohodnutá pevná Úroková sadzba (FIX), Banka po dohodnuté Obdobie fixácie alebo po dobu určenú Bankou v písomnom oznámení adresovanom Dlžníkovi, nezmení výšku Úrokovej sadzby (fixácia Úrokovej sadzby).
7. Banka je oprávnená dohodnutú pevnú Úrokovú sadzbu zmeniť po uplynutí Obdobia fixácie s účinnosťou od prvého dňa po uplynutí dohodnutého Obdobia fixácie. Banka je oprávnená výšku úrokovej sadzby po uplynutí Obdobia fixácie jednostranne meniť, a to z dôvodu zmien obchodnej politiky Banky alebo nadväzne na vývoj právneho prostredia alebo na základe zmien na peňažnom a kapitálovom trhu alebo na základe zmien na bankovom trhu, alebo z dôvodu zmeny referenčných sadzieb Úveru (EURIBOR, swapové sadzby platné na medzibankovom trhu) a zmenu iných faktorov, ako napr. likviditná pozícia Banky, zmena štruktúry amortizácie Úveru. Banka a Dlžník sa dohodli, že zmena výšky Úrokovej sadzby nepodlieha povinnosti uzavrieť dodatok k Zmluve o úvere. Zmena Úrokovej sadzby má za následok automatickú zmenu výšky Splátky. O novej výške Úrokovej sadzby, o novej výške Splátky, prípadne o novom Období fixácie Banka informuje Dlžníka písomným oznámením.
8. Dlžník má právo v prípade nesúhlasu s novou výškou Úrokovej sadzby (pohyblivou alebo pevnou) v lehote do 10 Bankových pracovných dní od doručenia oznámenia o novej výške Úrokovej sadzby (pohyblivej alebo pevnej) požiadať Banku o predčasné splatenie Úveru. Lehota sa považuje za splnenú, pokiaľ bude písomná žiadosť Dlžníka doručená Banke najneskôr v posledný deň tejto lehoty. V takomto prípade doba na splatenie Úveru začne plynúť najbližším Bankovým pracovným dňom nasledujúcim po dni, v ktorom bola žiadosť doručená Banke, a končí uplynutím 30 kalendárnych dní. Počas plynutia tejto doby platí výška Úrokovej sadzby (pohyblivej alebo pevnej) uvedená v oznámení o zmene výšky Úrokovej sadzby (pohyblivej alebo pevnej). Dlžník je povinný najneskôr do uplynutia tejto doby splatiť Úver s Príslušenstvom. Banka má právo na Poplatok za

predčasné splatenie Úveru alebo jeho časti vo výške určenej Zmluvou o úvere alebo Cenníkom. Povinnosti Dlžníka pri predčasnom splatení Spotrebiteľského úveru vyplývajúce z platných právnych predpisov voči Banke zostávajú zachované. V prípade, ak Dlžník nepožiadava Banku o predčasné splatenie Úveru v určenej lehote, platí, že so zmenou výšky pevnej Úrokovej sadzby súhlasí. V prípade, ak Dlžník požiadava Banku o predčasné splatenie Úveru, ale nesplatí Úver s Príslušenstvom v dohodnutej dobe považuje sa takéto správanie Dlžníka za súhlas so zmenou výšky Úrokovej sadzby (pohyblivej alebo pevnej).

9. Ak je dohodnutá pevná Úroková sadzba (FIX) a v lehote jedného (1) mesiaca od podpísania Zmluvy o úvere nedôjde k čerpaniu Úveru a zároveň v deň prijatia žiadosti o čerpanie Úveru Bankou je výška aktuálne Bankou Uverejnenej (vyhlásenej) pevnej Úrokovej sadzby pre dohodnutú dobu fixácie odlišná od pevnej Úrokovej sadzby dohodnutej v Zmluve o úvere, Banka je oprávnená určiť novú výšku pevnej Úrokovej sadzby, ktorá bude platná počínajúc dňom čerpania do uplynutia dohodnutej doby fixácie. O novej výške pevnej Úrokovej sadzby Banka pred čerpaním informuje Dlžníka písomným oznámením.
10. Ak je Dlžník v omeškaní s platením Splátky alebo jej časti je Banka oprávnená úročiť omeškanú sumu istiny Úveru okrem bežnej Úrokovej sadzby aj Úrokom z omeškania vo výške určenej v Zmluve o úvere, a to od prvého dňa omeškania (vrátane) až do dňa bezprostredne predchádzajúceho dňu úplného splatenia omeškanej Splátky. Ak je Dlžník v omeškaní s platením ostatných záväzkov podľa Zmluvy o úvere, je Banka oprávnená úročiť omeškanú sumu ostatných záväzkov Úrokom z omeškania vo výške určenej v Zmluve o úvere, a to od prvého dňa omeškania (vrátane) až do dňa bezprostredne predchádzajúceho dňu úplného splatenia omeškanej sumy ostatných záväzkov. Banka je oprávnená zmeniť výšku Úroku z omeškania pričom o takej zmene informuje Dlžníka. Omeškaná suma Splátky, suma ostatných záväzkov a Úroky z omeškania sú splatné dňom nasledujúcim po uplynutí Platobného dňa.
11. Pokiaľ tak vyžaduje osobitný predpis, Banka vypočíta a Dlžníkovi oznámi výšku (sadzbu) RPMN.

Článok 6

Štátny príspevok pre mladomanželov a Bonifikácia Banky

1. Podmienky poskytnutia Štátneho príspevku pre mladomanželov ako aj zániku ich nároku určuje Zákon o bankách.
2. Štátny príspevok pre mladomanželov je percento, o ktoré štát znižuje Úrokovú sadzbu dohodnutú v Zmluve o úvere. Výška Štátneho príspevku pre mladomanželov sa nemení počas celej lehoty splatnosti Úveru.
3. Mesačná výška (suma) Štátneho príspevku pre mladomanželov sa vypočíta ako rozdiel Splátky (mesačnej anuitnej) vypočítanej podľa Úrokovej sadzby dohodnutej v Zmluve o úvere zníženej o Bonifikáciu a Splátky (mesačnej anuitnej), kde je takto upravená úroková sadzba znížená o zákonom stanovené percento Štátneho príspevku pre mladomanželov; mesačnú výšku Štátneho príspevku pre mladomanželov oznámi Banka písomne po vzniku nároku na jeho výplatu.
4. Pri postupnom čerpaní Úveru, v období do úplného vyčerpania Úveru, mesačná výška (suma) Štátneho príspevku pre mladomanželov predstavuje rozdiel sumy úrokov, vypočítanej podľa Úrokovej sadzby dohodnutej v Zmluve o úvere zníženej o Bonifikáciu a sumy úrokov, kde je takto upravená úroková sadzba znížená o zákonom stanovené percento Štátneho príspevku pre mladomanželov.
5. Banka poukáže sumu Štátneho príspevku za príslušné obdobie Dlžníkovi na Účet bezprostredne potom ako subjekt určený Zákonom o bankách poukáže peňažné prostriedky zodpovedajúce sume Štátneho príspevku pre mladomanželov na osobitný účet Banky.
6. Ak vznikne, z dôvodu zániku nároku na Štátny príspevok pre mladomanželov, požiadavka subjektu určeného Zákonom o bankách na vrátenie už vyplateného Štátneho príspevku pre mladomanželov, je Banka oprávnená inkasovať z Účtu alebo zúčtovať formou započítania v súlade s príslušnými ustanoveniami článku 9 týchto Obchodných podmienok (celkovú) sumu vyplateného Štátneho príspevku pre mladomanželov a (celkovú) sumu vyplatenej Bonifikácie, bez predchádzajúceho upozornenia Dlžníka. V takomto prípade Banka informuje Dlžníka písomným oznámením o sume vyplateného Štátneho príspevku pre mladomanželov a o sume vyplatenej Bonifikácie, ktoré je Dlžník povinný vrátiť Banke. Dlžník s inkasom alebo zúčtovaním formou započítania súhlasí.

Článok 7

Poplatky

1. Banka je oprávnená účtovať a Dlžník je povinný podľa Zmluvy o úvere alebo týchto Obchodných podmienok zaplatiť Banke všetky Poplatky spojené s poskytnutým Úverom. Ak nie je výška Poplatkov určená v Zmluve o úvere, ich výšku určuje Cenník platný v dobe splatnosti daného Poplatku. Splatnosť Poplatkov je určená v Zmluve o úvere, Cenníku alebo týchto Obchodných podmienkach.
2. Poplatok za poskytnutie Úveru je splatný v deň podpisu Zmluvy o úvere a Banka je oprávnená poplatok zúčtovať spôsobom dohodnutých pre úhradu Splátky kedykoľvek, najneskôr v deň prvého čerpania Úveru. Poplatok za správu Úverového účtu je splatný spôsobom dohodnutým v Zmluve o úvere mesačne v Platobný deň.
3. Banka je oprávnená vyúčtovať Dlžníkovi akékoľvek zákonom predpísané odvody, dane a Poplatky, ktoré bude musieť Banka zaplatiť v súvislosti so vznikom a trvaním právneho vzťahu založeného Zmluvou o úvere alebo výkonom práv s tým spojeným, pričom tieto sa stávajú splatnými dňom, keď Banka vykonala príslušnú úhradu. Dlžník je povinný Banke na jej výzvu uhradiť všetky Poplatky, výdavky a náklady (vrátane nákladov právneho zastúpenia a cestovných nákladov), ktoré Banke vzniknú v súvislosti s vymáhaním dlžnej sumy Úveru, resp. jej časti, t. j. najmä s podaním žaloby a vykonaním iných úkonov potrebných na zachovanie práv Banky vyplývajúcich zo Zmluvy o úvere (napr. náklady spojené so spísaním notárskej zápisnice ako exekučného titulu), pričom tieto sa stávajú splatnými dňom doručenia hore uvedenej výzvy Dlžníkovi.
4. Banka je oprávnená Cenník meniť a/alebo dopĺňať, a to z dôvodu zmien obchodnej politiky Banky alebo nadväzne na vývoj právneho prostredia alebo na základe zmien na peňažnom a kapitálovom trhu alebo na základe zmien na bankovom trhu. O zmene Cenníka je Banka povinná Dlžníka informovať Uverejnením v lehote stanovenej príslušnými právnymi predpismi pred nadobudnutím účinnosti zmeny.

Dlžník - Spotrebiteľ je oprávnený v prípade podstatného navýšenia Poplatkov odstúpiť od Zmluvy o úvere, písomné odstúpenie od Zmluvy o úvere musí byť Banke doručené vo forme doporučenej listovej zásielky najneskôr v deň predchádzajúci dňu nadobudnutia účinnosti zmeny Cenníka.

Ak Dlžník - Spotrebiteľ od Zmluvy o úvere neodstúpi v lehote uvedenej v predchádzajúcej vete týchto Obchodných podmienok, má sa za to, že s príslušnou zmenou Cenníka súhlasí a je ňou viazaný.

V prípade odstúpenia od Zmluvy o úvere je najneskôr v deň predchádzajúci dňu nadobudnutia účinnosti vyššie uvedenej zmeny Cenníka Dlžník - Spotrebiteľ povinný splatiť Banke Pohľadávku. V tomto prípade je Banka oprávnená účtovať Dlžníkovi - Spotrebiteľovi Poplatok za predčasné splatenie Úveru vo výške stanovenej Zmluvou o úvere alebo v zmysle Cenníka. Banka a Dlžník - Spotrebiteľ sa dohodli, že na odstúpenie od Zmluvy o úvere podľa tohto odseku sa použijú ustanovenia upravujúce odstúpenie od Zmluvy o úvere podľa článku 10 týchto Obchodných podmienok.

Článok 8 Zabezpečenie úveru

1. Podpisom Zmluvy o úvere sa Dlžník zaväzuje poskytnúť sám alebo prostredníctvom tretej osoby vhodné Zabezpečenie Pohľadávok Banky a záväzkov Dlžníka vzniknutých v súvislosti so Zmluvou o úvere. Zriadením Zabezpečenia sa zabezpečujú najmä záväzky Dlžníka:
 - a) na vrátenie poskytnutého Úveru, zaplatenie Úrokov a dohodnutých Poplatkov, a
 - b) ostatné peňažné záväzky Dlžníka, vrátane záväzkov vzniknutých z porušenia Zmluvy o úvere (t.j. sankcie), a
 - c) záväzkov pri vyhlásení mimoriadnej splatnosti Úveru Bankou, a
 - d) záväzkov z odstúpenia od Zmluvy o úvere alebo jej vypovedania, a
 - e) prípadných záväzkov súvisiacich s vyhlásením neplatnosti Zmluvy o úvere alebo s jej zánikom z iných dôvodov.Zriadením Zabezpečenia sa zabezpečujú aj záväzky Dlžníka, ktoré vzniknú zmenou obsahu záväzkov Zmluvy o úvere (dodatok k Zmluve o úvere) alebo jej úplným nahradením novou zmluvou (novácia).
2. Spôsob Zabezpečenia Pohľadávok Banky je dohodnutý v Zmluve o úvere alebo v osobitných zabezpečovacích zmluvách.
3. Ak dohodnutým spôsobom Zabezpečenia je záložné právo, veci alebo práva prijíma Banka do zálohu len do sumy ňou určenej. Pokiaľ Zmluva o úvere neurčuje inak, Zabezpečenie sa zriaďuje a ohodnotenie predmetu záložného práva sa vykonáva na náklady Dlžníka alebo inej osoby, ktorá poskytuje Zabezpečenie. Na výzvu Banky je Dlžník povinný poskytnúť alebo obstaráť poskytnutie potrebných údajov a podkladov na overenie právnej spôsobilosti ponúkanej zábezpeky, ako aj úradné ohodnotenie predmetu záložného práva znalcom určeným Bankou.
4. Dlžník je povinný predmet záložného práva poistiť alebo obstaráť jeho poistenie a doklad o zaplatení poistného predkladať Banke v čase stanovenom v Zmluve o úvere. Dlžník alebo iná osoba poskytujúca Zabezpečenie je povinná predložiť Banke doklad, z ktorého je zjavné, že poisťiteľ v prípade poistnej udalosti vyplatí poistné plnenie Banke ako oprávnenej osobe (vinkulácia poistného plnenia, oznámenie o vzniku záložného práva poisťiteľovi).
5. Ak sa za trvania zabezpečeného záväzku stane Zabezpečenie nedostatočným pre jeho zhoršenie (napr. zmenou cenových pomerov, dodatočným zriadením záložného práva k predmetu záložného práva bez súhlasu Banky v prospech iného veriteľa, zánikom poistenia predmetu zábezpeky alebo ak sa zníži majetková spôsobilosť tretej osoby, ktorá zabezpečuje záväzky Dlžníka) alebo zhoršením úverovej spôsobilosti Dlžníka, Dlžník sa zaväzuje doplniť bez zbytočného odkladu Zabezpečenie na pôvodný rozsah alebo na rozsah primeraný dlžnej sume. Pokiaľ nedôjde k inej dohode, Banka je oprávnená v prípade nesplnenia uvedeného záväzku Dlžníka vyhlásiť mimoriadnu splatnosť celého Úveru (Prípád neplnenia).
6. Výkon práv Banky zo Zabezpečenia sa riadi ustanoveniami dohodnutými zmluvnými stranami v zmluvách, ktorými je zabezpečená Pohľadávka.

Článok 9 Osobitné vyhlásenia a záväzky Dlžníka

1. Podpísaním Zmluvy o úvere Dlžník, okrem vyhlásení a súhlasov uvedených v Zmluve o úvere, vyhlasuje, že:
 - a) je plne spôsobilý na právne úkony;
 - b) všetky doklady, ktoré Banke v súvislosti s uzavretím Zmluvy o úvere predložil sú pravé a pravdivé;
 - c) na jeho majetok nebol vyhlásený konkurz ani povolená reštrukturalizácia;
 - d) nie je v omeškaní s plnením svojich záväzkov voči iným veriteľom;
 - e) neprebíha súdny spor alebo iné súdne alebo administratívne či iné konanie, ktoré by mohlo ovplyvniť platnosť Zmluvy o úvere alebo schopnosť Dlžníka splniť jeho záväzky zo Zmluvy o úvere (napr. konanie o právnej spôsobilosti Dlžníka, vymáhanie pohľadávok zo strany iných veriteľov, exekučné konanie a pod.);
 - f) Zmluva o úvere bola na strane Dlžníka v jeho mene riadne podpísaná a zakladá platný a právne záväzný záväzok Dlžníka, vymáhateľný v súlade s jej podmienkami;
 - g) nie je osobou s osobitným vzťahom k Banke v zmysle príslušných ustanovení Zákona o bankách. Toto vyhlásenie sa považuje za pravdivé a zopakované pri každom vykonaní obchodu. Dlžník sa zaväzuje bez zbytočného odkladu oznámiť Banke, že nastala okolnosť, na základe ktorej je podľa Zákona o bankách osobou s osobitným vzťahom k Banke, pričom berie na vedomie následky takého neoznámenia ustanovené zákonom o bankách;
 - h) nie je politicky exponovanou osobou v zmysle platných právnych predpisov. Toto vyhlásenie sa považuje za pravdivé a zopakované pri každom vykonaní obchodu. Dlžník sa zaväzuje Banke bez zbytočného odkladu oznámiť každú zmenu svojich údajov, v dôsledku ktorej sa stane politicky exponovanou osobou.
2. Podpísaním Zmluvy o úvere sa Dlžník zaväzuje, že bez písomného súhlasu Banky:
 - a) nescudzí ani inak sa nezbaví svojho majetku, ktorý nadobudol z poskytnutého Úveru a ktorý je predmetom Zabezpečenia, ani nezriadi k tomuto majetku akékoľvek právo tretej osoby;
 - b) nezaplatí pred splatnosťou svoje záväzky z prijatých bankových úverov, ani nebude nijako inak zvyhodňovať iných bankových veriteľov.

3. Podpísaním Zmluvy o úvere sa Dlžník zaväzuje použiť Úver na dohodnutý účel, a ďalej informovať Banku bez zbytočného odkladu o každej nepriaznivej zmene jeho právnych, majetkových pomerov oproti tomu, ako boli Dlžníkom Banke preukázané pri uzavretí Zmluvy o úvere.
4. Dlžník nie je oprávnený bez súhlasu Banky postúpiť akékoľvek svoje práva zo Zmluvy o úvere na tretie osoby.
5. Dlžník súhlasí, aby Banka poskytla bankové informácie o úverových pomeroch Dlžníka tretej osobe, ktorá poskytla Zabezpečenie.
6. Dlžník podpisom Zmluvy o úvere vyhlasuje Banke, že premlčaciu dobu pre Pohľadávky a iné práva Banky zo Zmluvy o úvere predlžuje na dobu 10 rokov od doby, keď začala prvýkrát plynúť.
7. Dlžník vyhlasuje a podpisom Zmluvy o úvere potvrdzuje, že prijal návrh Zmluvy o úvere v celom rozsahu a bez výhrad, čím došlo medzi zmluvnými stranami k uzavretiu Zmluvy o úvere v znení, ako bola zmluvnými stranami podpísaná.
8. Dlžník vyhlasuje, že sa oboznámil s Cenníkom a súhlasí s ním.

Článok 10 **Mimoriadna splatnosť úveru, zánik Zmluvy o úvere**

1. Ak nastane Prípád neplnenia definovaný v Zmluve o úvere alebo týchto Obchodných podmienkach, Banka je oprávnená vyhlásiť mimoriadnu (predčasnú) splatnosť celého zostatku Úveru s Príslušenstvom. Dlžník je povinný v takom prípade celý zostatok Úveru s Príslušenstvom predčasne splatiť. a to ku dňu doručenia písomného oznámenia o vyhlásení mimoriadnej splatnosti Dlžníkovi alebo k inému dňu určenému v oznámení.
2. Dôvodom mimoriadnej splatnosti Úveru, na základe ktorého sa istina Úveru s Príslušenstvom stávajú splatné oznámením Banky Dlžníkovi je:
 - a) ak vzniklo a viac ako tri mesiace trvá omeškanie s platením čo aj len jednej Splátky Úveru alebo Úrokov podľa Zmluvy o úvere, alebo
 - b) ak vzniklo a viac ako tri Bankové pracovné dni trvá omeškanie s platením pohľadávky z iného úveru poskytnutého Dlžníkovi Bankou, alebo
 - c) ak sa stala Pohľadávka Banky splatnou v zmysle platných právnych predpisov,
 - d) ak Dlžník použil peňažné prostriedky z Úveru alebo z akéhokoľvek iného Bankou poskytnutého úveru na iný ako dojednaný účel, alebo
 - e) nepriaznivý stav právnych, majetkových pomerov na strane Dlžníka, a to:
 1. ak Dlžník je podľa poznatkov Banky v omeškaní s platením svojich záväzkov iným bankám alebo iným veriteľom s výnimkou, ak Dlžník Banke vierohodne preukáže, že jeho splatné záväzky sú splnené, alebo
 2. ak proti Dlžníkovi je akýmkoľvek jeho veriteľom začatý súdny spor alebo podobné konanie o zaplatenie zmluvného alebo mimozmluvného záväzku v sume, ktorej jednorazové zaplatenie ohrozuje plnenie záväzku Dlžníka voči Banke alebo ak existuje exekučný titul zaväzujúci Dlžníka na takúto sumu alebo bol proti Dlžníkovi podaný návrh na začatie exekúcie na vymoženie takejto pohľadávky, alebo ak bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu na majetok Dlžníka alebo návrh na reštrukturalizáciu alebo ak existujú podmienky na vyhlásenie konkurzu na majetok Dlžníka, alebo
 3. ak Dlžník zomrel a s dedičmi nedošlo bez zbytočného odkladu k inej dohode, alebo
 4. ak Dlžník nastúpil alebo má nastúpiť výkon trestu odňatia slobody a nedošlo bez zbytočného odkladu k inej dohode.
 - f) iná skutočnosť, ktorá nastala alebo sa stala Banke známou po uzavretí Zmluvy o úvere, z ktorej je zrejmé, že s ohľadom na správanie Dlžníka pri plnení jeho záväzkov zo Zmluvy o úvere a stav jeho majetkových pomerov alebo na nedostatok jeho inej spôsobilosti, sa Banka nemôže spoliehať, že Dlžník zaplatí istinu Úveru a Úroky riadne a včas, najmä:
 1. ak sa ukážu v podstatných okolnostiach nepravdivými údaje alebo vyhlásenia Dlžníka urobené v týchto Obchodných podmienkach, v Zmluve o úvere, v Žiadosti o poskytnutie úveru alebo v žiadosti o čerpanie Úveru, vrátane údajov o osobitnom vzťahu k Banke podľa Zákona o bankách a dodatočné vysvetlenie Dlžník neposkytne alebo je pre Banku neuspokojivé, alebo
 2. ak úkony, ku ktorým sa vyžaduje písomný súhlas Banky podľa Zmluvy o úvere, Dlžník urobí bez takéhoto súhlasu;
 - g) ak sa pred zánikom zabezpečených záväzkov Dlžníka zmení alebo zhorší ich Zabezpečenie, a to:
 1. ak zanikne alebo sa zhorší Zabezpečenie a Dlžník nedoplní Zabezpečenie na požadovaný rozsah v lehote určenej Bankou vo výzve na doplnenie Zabezpečenia, alebo zanikne poistenie, ktoré bolo podmienkou poskytnutia Úveru, alebo
 2. ak tretia osoba, ktorá je zaviazaná zo Zabezpečenia, neplní tieto svoje záväzky alebo jej právne alebo majetkové pomery sa zhoršia obdobne ako je uvedené vyššie v prípade Dlžníka alebo ak písomne vyhlási, že svoj záväzok nesplní alebo že nie je ho schopná splniť, alebo
 3. ak Dlžník alebo tretia osoba, ktorá je zaviazaná zo Zabezpečenia urobí úkon, ku ktorému sa vyžaduje predchádzajúci súhlas Banky podľa Zmluvy o úvere, podľa zmlúv, ktorými bolo dohodnuté Zabezpečenie alebo týchto Obchodných podmienok.
3. Ak nastane niektorý z Prípádov neplnenia, na základe ktorého sa peňažné záväzky Dlžníka stávajú splatné oznámením Banky a Banka požiada o zaplatenie zostatku Úveru s Príslušenstvom pred dňom splatnosti určeným v Zmluve o úvere, záväzok Dlžníka vrátiť poskytnuté peňažné prostriedky a zaplatiť Príslušenstvo sa stane v takomto prípade splatný dňom, keď je Dlžníkovi doručené písomné oznámenie Banky, v ktorom táto vyhlási, že pre niektorý z uvedených dôvodov požaduje zaplatenie celého zostatku Úveru s Príslušenstvom alebo iným dňom po odoslaní oznámenia, určeným v tomto oznámení. Splatnosťou zostatku Úveru s Príslušenstvom sa stávajú splatnými aj ďalšie súvisiace peňažné záväzky Dlžníka, ak také sú. Ak Banka požaduje zaplatenie celého zostatku Úveru s Príslušenstvom pred konečnou splatnosťou Úveru dohodnutou v Zmluve o úvere z dôvodu súvisiaceho so smrťou Dlžníka, možno oznámenie s týmito účinkami doručiť jeho dedičom alebo súdu prejednávajúcemu dedičstvo, a to aj keď nebola nariadená likvidácia dedičstva.
4. Z dôvodov mimoriadnej splatnosti, na základe ktorých sa peňažné záväzky Dlžníka stávajú splatné oznámením Banky, môže Banka aj odstúpiť od Zmluvy o úvere. Pri odstúpení od Zmluvy o úvere nestrácajú platnosť a účinnosť najmä ustanovenia

- Zmluvy o úvere, ktoré sa týkajú vrátenia dlžnej sumy Úveru s Príslušenstvom, o práve Banky na inkaso z Účtu (účtov) Dlžníka, o záväzku Dlžníka dať Banke potrebné informácie, o práve Banky na Úroky a Poplatky a na výkon práv zo Zabezpečenia.
5. Dôvodom mimoriadnej splatnosti Úveru, na základe ktorého sa celý zostatok Úveru s Príslušenstvom stáva splatný pred konečnou splatnosťou Úveru dohodnutou v Zmluve o úvere bez oznámenia Banky je, ak:
 - a) Dlžník Banke písomne vyhlási, že svoj záväzok nesplní alebo že nie je ho schopný splniť, alebo ak Dlžník odvolá akékoľvek plnomocenstvo udelené Banke v súvislosti s poskytnutým Úverom, alebo
 - b) ak nastanú skutočnosti, ktoré sú právnym dôvodom zrušenia zmluvy o účte, určeného na splácanie Úveru a Dlžník zároveň neurčí na splácanie iný Bankou vedený účet, alebo
 - c) bol na usporiadanie majetkových pomerov Dlžníka vyhlásený konkurz alebo súd návrh na vyhlásenie konkurzu zamietol pre nedostatok majetku Dlžníka, alebo
 - d) Dlžník zmaril doručenie oznámenia o mimoriadnej splatnosti Úveru.
 6. Dôvody podľa bodu 5. tohto článku sú rozväzovacou podmienkou, splnením ktorej zanikajú účinky dohody v Zmluve o úvere o určení času, kedy sa majú vrátiť peňažné prostriedky a platiť Úroky ohľadne nesplatených súm a tieto záväzky Dlžníka sú splatné dňom, keď nastal niektorý z dôvodov podľa bodu 5. tohto článku. Dlžník je vtedy povinný vrátiť dlžnú sumu Úveru s Príslušenstvom aj bez výzvy Banky.
 7. Ak sa záväzok Dlžníka stane splatný z dôvodov mimoriadnej splatnosti alebo ak Banka odstúpi od Zmluvy o úvere a Dlžník nezaplatí v určenej lehote, je Banka oprávnená vykonať svoje práva z poskytnutého Zabezpečenia. Banka má v prípade existencie viacerých Zabezpečení právo realizovať ktorékoľvek z nich. Z výťažku realizovaných Zabezpečení Banka prednostne uhradí Úroky, istinu, Úroky z omeškania a Poplatky. Ak po realizácii Zabezpečení bude výťažok prevyšovať výšku Pohľadávky, Banka vráti rozdiel po odpočítaní nákladov vynaložených pri výkone práv zo Zabezpečenia Dlžníkovi.
 8. Banka je oprávnená použiť peňažné prostriedky na ktoromkoľvek účte Dlžníka alebo Spoludlžníka alebo z iného vkladu Dlžníka či Spoludlžníka vedeného v Banke na započítanie Pohľadávky, ktorá nemohla byť pri splatnosti zúčtovaná na ťarchu Účtu alebo Zúčtovacieho účtu pre nedostatok peňažných prostriedkov na ňom, vrátane započítania práv z porušenia povinností Dlžníka alebo práv Banky vzniknutých z odstúpenia od Zmluvy o úvere, a to aj keď nie sú splatné alebo sú premlčané alebo sú v inej mene ako je mena Úveru. Banka, Dlžník a Spoludlžník sa dohodli, že tento postup je Banka oprávnená použiť obdobne aj v prípade neuhradenia akejkoľvek splatnej Splátky alebo Úrokov alebo Poplatkov. Ak sa započítanie robí proti vkladu Dlžníka či Spoludlžníka v inej mene ako je mena Pohľadávky, na menový prepočet sa použije Bankou vyhlasovaný kurz, devíza nákup meny vkladu Dlžníka alebo Spoludlžníka. Zmluvné strany sa dohodli, že pre započítací prejav podľa tohto odseku je dostatočné následné doručenie výpisu z príslušného účtu Dlžníka alebo Spoludlžníka vedeného Bankou, z ktorého bude zrejmé vykonanie započítania.
 9. Ak dôjde k predčasnému splateniu z dôvodov uvedených v tomto článku, má Banka právo na Poplatok za predčasné splatenie Úveru alebo jeho časti vo výške určenej Zmluvou o úvere alebo Cennikom. Ustanovenia Zmluvy o úvere a týchto Obchodných podmienok, týkajúce sa platenia peňažných záväzkov Dlžníka a Spoludlžníka z ktoréhokoľvek jeho/ich účtu/ov a o inom uspokojení pohľadávok Banky na ťarchu Účtu alebo pohľadávky Dlžníka či Spoludlžníka, podľa povahy veci dopĺňajú alebo menia zmluvu o účte alebo inú obdobnú zmluvu a majú pred dojednaniami v nej prednosť. Použitie ustanovenia § 361 Obchodného zákonníka sa vylučuje.
 10. Ak je Úver Spotrebiteľským úverom, Dlžník je oprávnený odstúpiť od Zmluvy o úvere bez uvedenia dôvodu do 14 kalendárnych dní odo dňa uzavretia Zmluvy o úvere. Oznámenie o odstúpení od Zmluvy o úvere musí Dlžník zaslať písomne, najneskôr v posledný deň lehoty podľa prvej vety. Dlžník je povinný vrátiť Banke Úver a zaplatiť Úroky odo dňa čerpania Úveru až do dňa jeho zaplataenia, a to bezodkladne a najneskôr do 30 kalendárnych dní po odoslaní oznámenia o odstúpení od Zmluvy o úvere; výška úroku sa vypočíta na základe Úrokovej sadzby dohodnutej v Zmluve o úvere zo skutočných denných stavov istiny, počnúc dňom zúčtovania úhrady čerpanej sumy Úveru na Úverový účet a končiac dňom predchádzajúcim dňu úplného splatenia istiny. V prípade nedodržania lehoty na vrátenie Úveru a zaplataenia Úrokov je Banka oprávnená úročiť nesplatenú istinu Úrokovou sadzbou podľa článku 5, bod 9 týchto Obchodných podmienok. V prípade, ak bola k Zmluve o úvere dohodnutá doplnková služba (napr. poistenie), okamihom odstúpenia od Zmluvy o úvere zaniká aj zmluva o doplnkovej službe; Banka o zániku zmluvy o doplnkovej službe informuje jej poskytovateľa.
 11. Okrem spôsobov uvedených v tomto článku Zmluva o úvere zaniká aj dohodou zmluvných strán.

Článok 11

Osobitné ustanovenia

1. Záznamy z účtovníctva Banky sú dostatočným dôkazom o peňažnom záväzku Dlžníka, pokiaľ nebude preukázaná ich vecná nesprávnosť.
2. Žiadosť o opravu chybného účtovania a iné práva uplatňuje Dlžník na adrese Obchodného miesta Banky, ktoré prijalo Žiadosť.
3. Ak je zo Zmluvy o úvere zaviazaných viac osôb na strane Dlžníka, sú tieto osoby oprávnené o zmenu zmluvných podmienok požiadať Banku výlučne spoločným prejavom vôle týchto osôb obsiahnutým na jednej listine.
4. Banka prijíma všetky plnomocenstvá, príp. návrhy na uzavretie plnej moci, ktoré sú obsiahnuté v Zmluve o úvere alebo v iných, zo Zmluvy o úvere vyplývajúcich zmluvách.

Článok 12

Záverečné ustanovenia

1. Vzájomné práva a povinnosti Banky a Dlžníka neupravené Zmluvou o úvere, týmito Obchodnými podmienkami sa riadia VOP a platnými právnymi predpismi, a to v uvedenom poradí.
2. V záujme zlepšenia kvality služieb poskytovaných Bankou v nadväznosti na zmenu obchodnej politiky Banky alebo nadväzne na vývoj právneho prostredia alebo na základe zmien na peňažnom a kapitálovom trhu alebo na základe zmien na bankovom trhu je Banka oprávnená Obchodné podmienky meniť alebo dopĺňať alebo ich úplne nahradiť. Banka Uverejňuje aktuálne

znenie Obchodných podmienok, a to v lehote najmenej 15 dní pred nadobudnutím účinnosti príslušnej zmeny. Dlžník je oprávnený vyjadriť svoj nesúhlas so zmenou Obchodných podmienok písomným oznámením doručeným vo forme doporučenej listovej zásielky Banke najneskôr v deň predchádzajúci dňu nadobudnutia účinnosti tejto zmeny Obchodných podmienok. Ak však Dlžník vo vyššie uvedenej lehote neoznámi svoj nesúhlas so zmenou Obchodných podmienok alebo vykoná akýkoľvek právny úkon voči Banke, alebo pokračuje v prijímaní Bankových produktov tak, že z danej situácie je zrejmé, že má vôľu v danom záväzkovom vzťahu s Bankou pokračovať, alebo svojím konaním potvrdí, že sa so zmenou Obchodných podmienok oboznámil, považuje Banka takéto konanie Dlžníka za vyjadrenie jeho súhlasu so zmenou Obchodných podmienok a tieto zmeny vo vzťahu k Dlžníkovi nadobúdajú účinnosť pre vzájomné vzťahy založené Zmluvou o úvere a vzťahy s nimi súvisiace v deň v nich uvedené. Ak Dlžník nesúhlasí s takýmto novým znením Obchodných podmienok a nedôjde k inej dohode, Dlžník je povinný vrátiť Banke Pohľadávku najneskôr v deň predchádzajúci dňu nadobudnutia účinnosti Uverejnenej zmeny Obchodných podmienok a Banka je oprávnená účtovať Dlžníkovi Poplatok za predčasné splatenie Úveru v zmysle Cenníka.

3. Tieto Obchodné podmienky nadobúdajú účinnosť dňa 1.1.2011.

V dňa

Svojím podpisom potvrdzujem, že som prevzal Obchodné podmienky, oboznámil som sa s nimi, súhlasím s nimi a zaväzujem sa ich dodržiavať.

Meno a priezvisko:

Podpis: